

**ПАО «Промсвязьбанк»****ПРОТОКОЛ № 116**  
**заседания Комиссии по аккредитации и отбору партнеров**

г. Москва

«15» сентября 2021 г.

**Форма проведения:** Заочная**Место проведения заседания:** г. Москва**Дата:** 15.09.2021 г.**Кворум для принятия решений имеется****ВОПРОС №1:**

Об аккредитации юридических лиц, осуществляющих оценку для целей залога в рамках ипотечных сделок с физическими лицами - клиентами ПАО «Промсвязьбанк».

**РЕШИЛИ:**

1. При рассмотрении заявок на участие в открытой процедуре аккредитации Партнеров ПАО «Промсвязьбанк» (далее – Банк) из числа юридических лиц, осуществляющих оценку для целей залога в рамках ипотечных сделок с физическими лицами - клиентами Банка (далее – Процедура аккредитации) на предмет соответствия требованиям Документации о проведении Процедуры аккредитации (далее – Документация) установлено следующее:

<b>№ п/п</b>	<b>Участник Процедуры аккредитации</b>	<b>Результаты рассмотрения заявок на участие в Процедуре аккредитации</b>
1.	ООО «АГАТ-Оценка»	Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог: – квартиры, апартаменты; – жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.
2.	ООО «Бюро оценки и экспертизы»	Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог: – квартиры, апартаменты; – жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.
3.	ООО «Независимое экспертное бюро» (ООО «НЭБ»)	Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог: – квартиры, апартаменты;

		<ul style="list-style-type: none"> <li>– жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.</li> </ul>
4.	АО «Международный центр оценки»	<p>Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– квартиры, апартаменты.</li> </ul> <p><i>Иные виды имущества в Заявке участника заявлены не были.</i></p>
5.	ООО «БН Эксперт»	<p>Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– квартиры, апартаменты;</li> <li>– жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.</li> </ul>
6.	ООО «ДИАЛОГ ЦЕНТР»	<p>Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– квартиры, апартаменты;</li> <li>– жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.</li> </ul>
7.	ООО «Прайд»	<p>Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– квартиры, апартаменты;</li> <li>– жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.</li> </ul>
8.	ООО «Промпроект-Оценка»	<p>Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– квартиры, апартаменты;</li> <li>– жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.</li> </ul>
9.	ООО «Центр Независимой Оценки»	<p>Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– квартиры, апартаменты;</li> <li>– жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.</li> </ul>
10.	ООО «ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ»	<p>Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– квартиры, апартаменты;</li> <li>– жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.</li> </ul>

11.	ООО «Липецкая Оценка Недвижимости» (ООО «ЛиОН»)	Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог: <ul style="list-style-type: none"> <li>– квартиры, апартаменты;</li> <li>– жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.</li> </ul>
12.	ООО «Оценочная Компания «Тереза» (ООО «ОК «Тереза»)	Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог: <ul style="list-style-type: none"> <li>– квартиры, апартаменты;</li> <li>– жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.</li> </ul>
13.	ЗАО «Ярославский Центр Недвижимости» (ЗАО «ЯЦН»)	Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог: <ul style="list-style-type: none"> <li>– квартиры, апартаменты;</li> <li>– жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.</li> </ul>
14.	ООО «Инфо-Центр «Аудит»	Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог: <ul style="list-style-type: none"> <li>– квартиры, апартаменты;</li> <li>– жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.</li> </ul>
15.	ООО Агентство Независимой Оценки «Интеграл-Партнер»	Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог: <ul style="list-style-type: none"> <li>– квартиры, апартаменты;</li> <li>– жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.</li> </ul>
16.	ООО «Московская служба экспертизы и оценки» (ООО «МСЭО»)	Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог: <ul style="list-style-type: none"> <li>– квартиры, апартаменты;</li> <li>– жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.</li> </ul>
17.	ООО «Реал-Аудит-Консалтинг» (ООО «Реал-А.К.»)	Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог: <ul style="list-style-type: none"> <li>– квартиры, апартаменты;</li> <li>– жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.</li> </ul>
18.	ООО «Аудиторская фирма «СОВА» (ООО «АФ «СОВА»)	Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог: <ul style="list-style-type: none"> <li>– квартиры, апартаменты;</li> </ul>

		– жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.
19.	ООО «Бюро независимой оценки»	Соответствует для оказания услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог: – квартиры, апартаменты; жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком.

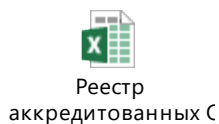
2. На основании информации, изложенной в пп. 1– 19 п. 1 настоящего решения, аккредитовать на неограниченный срок с даты принятия настоящего решения следующие оценочные организации:

№ п/п	Участник Процедуры аккредитации	Сведения о предоставлении допуска к оказанию услуг по оценке следующих видов имущества, принимаемого/ принятого Банком в залог, («+» - допуск предоставлен; «-» - допуск не предоставлен):	
		квартиры, апартаменты	жилые дома и таунхаусы (дома блокированной застройки) с земельным участком
1.	ООО «АГАТ-Оценка»	+	+
2.	ООО «Бюро оценки и экспертизы»	+	+
3.	ООО «Независимое экспертное бюро» (ООО «НЭБ»)	+	+
4.	АО «Международный центр оценки»	+	-
5.	ООО «БН Эксперт»	+	+
6.	ООО «ДИАЛОГ ЦЕНТР»	+	+
7.	ООО «Прайд»	+	+
8.	ООО «Промпроект-Оценка»	+	+
9.	ООО «Центр Независимой Оценки»	+	+
10.	ООО «ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ»	+	+
11.	ООО «Липецкая Оценка Недвижимости» (ООО «ЛиОН»)	+	+
12.	ООО «Оценочная Компания «Тереза» (ООО «ОК «Тереза»)	+	+
13.	ЗАО «Ярославский Центр Недвижимости» (ЗАО «ЯЦН»)	+	+
14.	ООО «Инфо-Центр «Аудит»	+	+
15.	ООО Агентство Независимой Оценки «Интеграл-Партнер»	+	+
16.	ООО «Московская служба экспертизы и оценки» (ООО «МСЭО»)	+	+
17.	ООО «Реал-Аудит-Консалтинг» (ООО «Реал-А.К.»)	+	+
18.	ООО «Аудиторская фирма «СОВА» (ООО «АФ «СОВА»)	+	+
19.	ООО «Бюро независимой оценки»	+	+

3. Включить оценочные организации, указанные в пункте 2 настоящего решения, в Реестр Партнеров Банка и утвердить последний в соответствии с Приложением №1 к настоящему решению.
4. Управлению по аккредитации Департамента закупок обеспечить размещение на сайте Банка Реестра Партнеров Банка в порядке, установленном Документацией (Приложение №2).

**Приложения:**

**Приложение №1**  
Реестр Партнеров  
(аккредитованные  
оценочные организации)



**Приложение №2**  
Документация

